



《新年のご挨拶申し上げます。》

会長：清水 恒夫より



皆様、明けましておめでとうございます。本年もどうぞよろしくお祈り申し上げます。私共、清水商事(株)は今年、創業40年を迎えることとなります。これもひとえに、地域の皆様、オーナー様、関係業者の方々のご支援の賜物と深く感謝申し上げます。本当に有難うございました。

私は、横浜で生まれ、地域のために尽力してまいり、

75歳になりました。約43年前、知人が土地の貸し借りで困っている話を聞いた私は興味を持って不動産に関する1冊の書物を購入し勉強したことが、この業界に入るきっかけとなりました。常に気持ちのアンテナを立て、何気ない出来事にも、好奇心を持つことの必要性を実感いたしました。このことは、今でも社員に叩き込んでいます。私は68歳で長男に社長職を譲りました。

今、2代目が着々と新しい清水商事を築いています。もちろん、地域の皆様に信頼される地域密着型の不動産業者を目指す姿勢は、長年、私が貫いてきたものと何ら変わりはありません。

おかげさまで、私は健康で毎日元気に出勤しており、『生涯・現役』の気持ちで頑張っております。若い社員が多い清水商事をこれからも、ご支援のほど、よろしくお祈り申し上げます。

社長：清水 透より

あけましておめでとうございます。旧年中は格別のご愛顧を賜り誠にありがとうございました。本年も倍旧のお引き立てのほど宜しくお願い致します。

当社も今年40周年で節目の年を迎えますが、年数に驕ることなく逆に初心に戻りお客様の満足した笑顔が見れる・感動が与えられる会社を目指します。

私も含め社員皆が心ひとつにしてそれを目指せば社会に貢献出来、当社に関わる人全てが幸せになると信じています。

ここ2年間当社は、色々なことに挑戦してきました。この『しみず通信』もその一つです。当社とお客様の距離をもっと縮めたい、もっと当社の事を知ってほしいなどから始めました。また賃貸管理ソフトを入替え全ての情報が各支店で共有出来るようになりました。これにより業務の簡略化を計ることができ、お客様の問合せにも瞬時にどの支店からでもお答えすることが出来るようになりました。他にも色々なことに挑戦しています。しかし全てが成功している訳ではありませんが、どんな結果であろうとも人が考え、前向きに行動したことは必ず最後には良い結果を生みます。

40年経っても、いつまでも当社は挑戦者です。



住宅用火災警報器の設置が義務付けられました。

建物火災による死者数の約9割を占める住宅火災で、その死者数の約7割が『逃げ遅れ』によるもので、また半数以上が65歳以上の高齢者であり、今後、高齢化の進展に伴い、更なる増加が懸念されます。この現状を受け、火災の早期発見に有効な住宅用火災警報器の設置が、消防法等により義務付けられました。

1、時期は？
 新築住宅は平成18年6月1日から
 既存住宅は平成23年5月31日までに

2、住宅用火災警報器とは？


 煙式警報器 熱式警報器

3、設置場所は？
 寝室に使用する部屋の天井または壁
 (横浜市では台所についても設置が必要な場所と定めています。)

住宅用火災警報器は、皆様の大切な「命」や「財産」を守るものです。お申込み、お問合せなど、お気軽に当社までご連絡下さい。お待ちしております。


社員のご紹介

**2008年1月入社しました
本店の神山です。**



趣味：スノーボード
 わからない事ばかりですが、一生懸命勉強して頑張ります。



**粋なベテラン！！
本店の渡辺です。**



趣味：ゴルフ
 若い社員が多いものですから、大いに若返っています。

異動のお知らせ

この度、本店の小野が妙蓮寺店へ妙蓮寺店の宮崎が本店へ異動することとなりました。各店の担当が代わりましても、変わらぬご愛顧を賜りますよう宜しくお願い申し上げます。

《清水商事は空室物件情報をこんなインターネットサイトに掲載しています》

オーナー様より、お預かりしている賃貸物件を、各有名情報サイトを通じ幅広く情報を提供しています。反響が多く成約率も高いです。掲載に掛かる費用は清水商事で負担させて頂いております。空室でお困りのオーナー様！この機会に空室物件を掲載を掲載してみませんか。お気軽にご相談下さい。ご連絡お待ちしております。

TEL:045-431-6636 担当 村川