

しみず通信

■発行人：清水商事(株)

■編集室：清水商事(株)オーナーサービス室

年頭のごあいさつ

清水商事株式会社 代表取締役 清水 透

謹んで新年のご挨拶を申し上げます。

また、旧年中も皆様には大変お世話になり、誠にありがとうございました。

毎年新年を迎えると今年は何のような年になるのかと緊張感が走ります。

「景気は良くなるのか?」「新政権で変わるのか?」「中国・韓国のトップの交代で日本にどう影響するのか?」「消費税法案が昨年成立したがその影響は?」

昨年起きた出来事が、今年にどう影響するのか。期待と不安で一杯になります。

しかし、当社としての責務として重要なことは、どのような局面になっても対応して行ける力をしっかりと養っておくこととあります。

不動産に関連すること全てにおいて対応する力をもっているのが我々の強みです。

おかげさまで、当社は今年で創業45周年となります。しかしながら年数におごることなく、老舗としての経験を生かしながら先発の考え方をもち、日々勉強を重ね、関連する皆様方に強い足腰を持ってお役に立ちたいと存じます。

今年もどうぞ宜しくお願いいたします。

この一年皆様方のご健勝とご活躍を祈念し、私の新年のご挨拶とさせていただきます。

～地域活動～

清水商事では、普段私たちがお世話になっているこの地域に少しでも貢献できるように、社員一同が積極的に地元の催事に参加させて頂いております。

11月には《松見ふるさとまつり》にて、日本赤十字社主催の献血に参加させて頂きました。

今回、献血自体が初めての社員もあり、貴重な経験をさせて頂きました。

今後も地域行事への参加やお手伝いをさせていただき、地元活性化のお力になればと思います。



賃貸会議(番外編)



これまでのしみず通信では、清水商事の取組みをお伝えさせていただきましたが、今回は番外編**社外勉強会**の様子をご紹介します！

新たな取組みとして行った社外勉強会ですが、ハウスメーカーや住宅設備メーカーのショールームにて、最新の建築工法や設備を学び、住宅購入者のトレンドを知ること、今後の賃貸住宅のリフォームにも活かしていこうというものです！

実際にショールームを見学した感想としては、「ここまで便利になってるんだ!」という驚きや、「これを賃貸物件にも導入できないか」など様々な意見がありました！

最新の設備を導入することで、

- ① お客様関心度の向上
- ② メンテナンス時のコスト削減

など様々なメリットがあるのではないかと思いますので、退去後のリフォームによる設備入替や空室対策のリフォームなどにも、これまでとは違った御提案をさせていただきたいと思っております！



□□ 人事異動のお知らせ □□

この度、弊社フレッシューズの2名につき店舗の異動がございましたので、ご報告させていただきます。

心機一転、パワフルに頑張ります！どうぞよろしくお願い致します。



伊藤 純

大口店→妙蓮寺店

仕事と勉強を両立して日々精進してまいります！



戸倉 弘晶

妙蓮寺店→大口店

日々成長し、皆様のお力になることが出来れば幸いです！

清水商事の店舗のご紹介！

本店	妙蓮寺店	大口店	鶴見店
神奈川県西寺尾1-20-12 Tel 045-431-6636 Fax 045-431-6638	港北区菊名1-9-28 Tel 045-435-0123 Fax 045-435-0125	神奈川県大口通137-9 Tel 045-439-3020 Fax 045-439-3021	鶴見区馬場5-13-38 Tel 045-582-6900 Fax 045-582-6774