

しみず通信

■発行人：清水商事(株)

■編集室：清水商事(株)オーナーサービス室



9/末 神之木町 アパート完成！ 【メゾン・ド・オハナ】

(「オハナ」はハワイ語で「家族」という意味)



■所在：横浜市神奈川区神之木町18-3 JR「大口」駅徒歩5分

■構造：木造3階建 1LDK(33.74㎡)×3戸 ■平均賃料：83,000円

3世帯のこじんまりしたアパート。弊社との請負契約にて建築しました。

内外装共に茶系で統一。充実した設備を気に入って頂き、3組のご夫婦が入居済です。

東寺尾1丁目 新築テラスハウス完成 入居者募集中！ 【Terrasse Lumiere (テラス・ルミエール)】

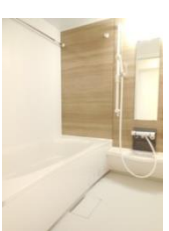
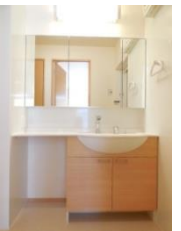
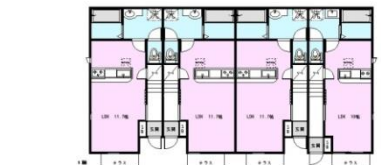


借りるダイワハウス
D-room

■所在：横浜市東寺尾1-39-25 市営バス「宝蔵院前」下車 徒歩1分

■構造：軽量鉄骨造2階建 2LDK(平均65.0㎡)×4戸(全戸カースペース付)

■賃料：125,000円(駐車場代・ALSOK警備保障・町会費含む)



地域性を考慮して、子育て世代向けテラスハウスにしました。

南側に広くカースペースを取り、日当たり良好♪

ダイワハウス施工 ALSOK完備の安心D-room。

カウンターキッチン・ウォークインクローゼット・カウンター付洗面台等、設備充実です

清水商事の新たな取り組み

今回は賃貸会議で決まりました、新たな空室対策をご紹介致します！
ご内見いただいたお客様によりご入居後イメージしていただけるように、ペーパークラフトを使ったモデルルーム化をしております！！
先日お申込をいただいたお客様からも好評でございました♪
今後も新たなものを取り入れ、一刻も早くお部屋が決まるよう頑張ってお参ります！！

管理物件の巡回も引き続き行ってまいります！

上記のような空室対策はもちろんですが、お客様にとってお部屋以外の共用部分もお部屋選びの重要なポイントです！！

万が一、物件に不具合箇所が発見された場合、修繕のご提案をさせていただきます。例えば、建物の雨漏り・水漏れ等は実際に発生してしまった後と発生する前では、修繕費用にも差がございますので不安箇所の早期発見に努めます！！

また周辺の簡易清掃などを行い、これからご内見頂くお客様、現在お住まいいただいているお客様へ良い印象を持って頂けるように心がけて巡回に臨んでおります！！



大口店ディスプレイ新バージョン♪

この秋、大口店の店頭ディスプレイがリニューアル致しました！

これまでは賃貸物件情報を中心に季節ごとに変更しておりましたが、リニューアル後は売買物件情報が追加され、賃貸・売買物件を並行してお探しのお客様にもよりご来店いただきやすくなりました！

お客様に旬な物件情報を常にお届け出来るよう、大規模リニューアル致しましたので、大口にお越しいただいた際にはぜひご覧になって下さい！



新入社員のご紹介

8月に入社しました
「前田 美久留」です！



所属：大口店

未経験でわからないことも沢山ありますが、常に笑顔で、お客様に心地の良い接客を心掛けて頑張ります！

人事異動のお知らせ



戸倉 弘晶
大口店⇒妙蓮寺店



小野寺 裕美
妙蓮寺店⇒本店

清水商事の店舗のご紹介！

本店	妙蓮寺店	大口店	鶴見店
神奈川県西寺尾1-20-12 Tel 045-431-6636 Fax 045-431-6638	港北区菊名1-9-28 Tel 045-435-0123 Fax 045-435-0125	神奈川県大口通137-9 Tel 045-439-3020 Fax 045-439-3021	鶴見区馬場5-13-38 Tel 045-582-6900 Fax 045-582-6774